

# Auswahl zur Grundstücksveräußerung im "Wohnpark am Ebenberg"

## Formblatt Nachhaltigkeit

Kennzahl:

Alle blau markierten Felder sind vom Verfassenden auszufüllen

Kriterium		Stichpunktartige Beschreibung zur Umsetzung
Ressourceninanspruchnahme	geringe Umweltwirkung (CO <sub>2</sub> -Emissionen), geringer Primärenergiebedarf	
	Trinkwassereinsparung/ Regenwassernutzung	
	geringe Flächenversiegelung	
	KfW-55 Standard im Bereich der Gebäudehülle (H'T)	
	KfW-40 Standard im Bereich Primärenergiebedarf (QP)	
	Nutzung erneuerbarer Energien	
	Dämmstandard von Außenwänden, Dach, Fenstern, unterer Gebäudeabschluss	
	Anschluss Wärmenetz	
	Reduktion von ressourcenintensiven UG-Geschossflächen unter Geländeoberkante (GOK) sowie günstige Kompaktheit	
Baustoffe	Auswahl von Materialien und Oberflächenbeschaffenheit unter Berücksichtigung einer hohen Dauerhaftigkeit	
	Wiedernutzung (Recycling) von Baumaterialien	
	Verwendung von nachwachsenden Rohstoffen bei geeigneten Bauteilen und Konstruktionen	
Lebenszykluskosten	geringe Energiekosten durch reduzierten Energiebedarf und optimierte Energiebedarfsdeckung	
	Dauerhaftigkeit der Gebäudehülle	
	Reinigungs- und Instandhaltungsfreundlichkeit der Gebäudehülle	

# Auswahl zur Grundstücksveräußerung im "Wohnpark am Ebenberg"

Komfort und Gesundheit	sommerlicher Wärmeschutz	
	Schallschutz	
	Tageslicht	
	Raumklima	